

## СОГЛАШЕНИЕ

о компенсации затрат на водоотведение  
коттеджного посёлка «Мартемьяново».

Московская область,  
Наро-Фоминский район

«01» октября 2014 года.

**Общество с ограниченной ответственностью «КП «Мартемьяново»**, именуемое в дальнейшем «Общество», в лице генерального директора Терчиковой О.В., действующего на основании Устава, и

**Некоммерческое партнёрство «Благоустройство коттеджного посёлка «Мартемьяново»**, именуемое в дальнейшем «Партнёрство», в лице директора Соболева А.В., действующего на основании Устава,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение (далее также – «Соглашение») о нижеследующем.

1. Принимая во внимание будущий сброс сточных вод членами партнёрства – владельцами объектов недвижимости, осуществляемый Обществом по заключенному договору № 1583 от 01.11.2011 г. с Муниципальным унитарным предприятием «Водоканал» города Наро-Фоминска Московской области, Партнёрство обязуется компенсировать Обществу оплату указанного сброса сточных вод, на основании счетов, выставляемых Обществом. Счета будут выставляться на основании показателей счетчика водоотведения, расположенного на КНС-11 коттеджного посёлка «Мартемьяново».

Сумма компенсации будет определяться, исходя из фактических объёмов сброса сточных вод Партнёрством и соответствующим тарифом, установленным для МУП «Водоканал».

2. Партнёрство обязуется осуществлять компенсационные выплаты за сброс сточных вод путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Общества, указанный в настоящем Соглашении, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения счёта.

3. В суммы компенсаций, указываемые в выставляемых Партнёрству в соответствии с настоящим Соглашением счетах, подлежат включению все налоговые платежи, которые должно уплатить Общество в связи с компенсацией, если таковые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

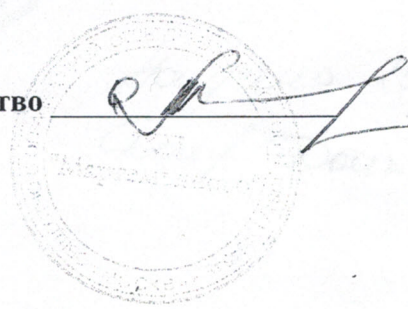
4. Предусмотренный настоящим Соглашением порядок компенсации затрат применяется начиная с момента начала фактического потребления ресурсов указанных в п.1.

5. В случае просрочки уплаты компенсации, на сумму задолженности начисляется неустойка, исходя из 0,1 процента годовых за каждый день просрочки.

6. Все споры и разногласия по настоящему Соглашению будут разрешаться Сторонами путём переговоров, а при недостижении согласия – в судебном порядке.

7. Настоящее Соглашение заключено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Общество



**Некоммерческое партнерство**  
**«Благоустройство коттеджного поселка Мартемьяново»**

ИНН 7707330052 / КПП 770701001  
127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 23  
ОГРН 1067799021993

Исх. № 01/15

от 23 января 2015 года

Уважаемая Ольга Викторовна!

НП Мартемьяново-4 на сегодняшний день подписывать акты и оплачивать счета за водоотведение не может по следующей причине:

1. Согласно соглашения о компенсации затрат за водоотведение сумма затрат определяется исходя из фактических объемов сброса воды. Фактический объем сбросов с поселка Мартемьяново-4 в КНС-11 определить невозможно из-за отсутствия приборов учета на выходе с поля 5.
2. При взаиморасчетах с частным собственником МУП (Водоканал) приравнивает расход объема водопотребления к объему водопотребления. Использовать на сегодняшний день эту схему так же невозможно, так как в ВЗУ на выходе нет отдельного учета потребления воды по каждому коттеджному поселку.
3. Предъявленные нам в счетах и актах объемы не были согласованы с ответственным от НП (главным инженером). Методы подсчета нам не известны на совещании по данному вопросу было определено, что в рабочем порядке сначала утверждаются объемы затрат.

Исходя из вышеизложенного предлагаю создать рабочую группу для определения метода расчета объемов водоотведения. Учитывая тот факт, что счета на оплату предъявлены с августа 2014 года считаю необходимым предъявленные нам объемы скорректировать до уровня не выше нормы расхода. Количество потребителей по каждому коттеджному поселку определяет рабочая группа с оформлением акта. Согласованное решение необходимо оформить дополнительным соглашением, которое будет действовать до момента установки приборов учета на водопотребление и водоотведение по каждому коттеджному поселку. Готовы ускорить процесс установки прибора учета с поля -5 для определения фактических объемов водоотведения и водопотребления.



Соболев А.В.

*Принято 23.01.15г.*  
*Дир. Данилкина Е. Д.*